

# Une grotte classée à l'Unesco est à vendre pour «pas moins de 300.000 euros»

C'est au minimum la quatrième grotte qui a été vendue au cours des cinq dernières années.

Image d'illustration d'une grotte

Image d'illustration d'une grotte  
- Belga image



Par la rédaction

Publié le 8/04/2022 à 12:18 | Temps de lecture: 2 min

Avis aux amateurs de grottes ! Classée à l'Unesco, la Cova-Bastera à Villefranche-de-Conflent (France) cherche un repreneur. Son propriétaire actuel, Bernard Castillo, souhaite s'en séparer pour des raisons de santé. Il a déclaré auprès du quotidien français 20 Minutes, ne plus avoir « *le courage de la faire fonctionner normalement* ».

L'une des particularités de ce joyau catalan est qu'il n'y a pas d'employé. Depuis 1983, Monsieur Castillo s'occupe seul du lieu qu'il a hérité de son père. À l'époque, celui-ci a acquis la Cova-Bastera pour « 90.000 euros », soit « le prix d'une Renault 5 neuve ». Aujourd'hui, son fils la vend pour « pas moins de 300.000 euros ».

Le nouveau patron qui rachètera les lieux ne sera pas autorisé à y installer un jacuzzi ou même d'y faire des barbecues. « Cette grotte fortifiée, en l'état depuis le règne de Louis XIV, est l'un des joyaux du patrimoine catalan. Elle a même un passé préhistorique, mais les grands travaux, effectués au XVIIIe siècle pour y laisser passer des canons, l'a effacé ». L'entrée est gratuite pour tout le monde depuis quelques années, mais le futur acquéreur sera libre d'y mettre un petit tarif.

Pour Roselyne Aulner, animatrice au sein de l'association des Grottes de France, la vente de grottes est assez rare. Durant les cinq dernières années, la Cova-Bastera est au minimum la quatrième grotte qui a été vendue.